

Retiers. Un financement participatif pour se chauffer

Trois réseaux de chaleur bois vont être construits dans les communes de Retiers, Martigné-Ferchaud et Coësmes, pour chauffer les trois communes ainsi que Le Theil-de-Bretagne. Une campagne de financement participatif est lancée, une première dans l'Ouest pour ce type de projet.



Les acteurs du projet de chaufferie. | OUEST-France

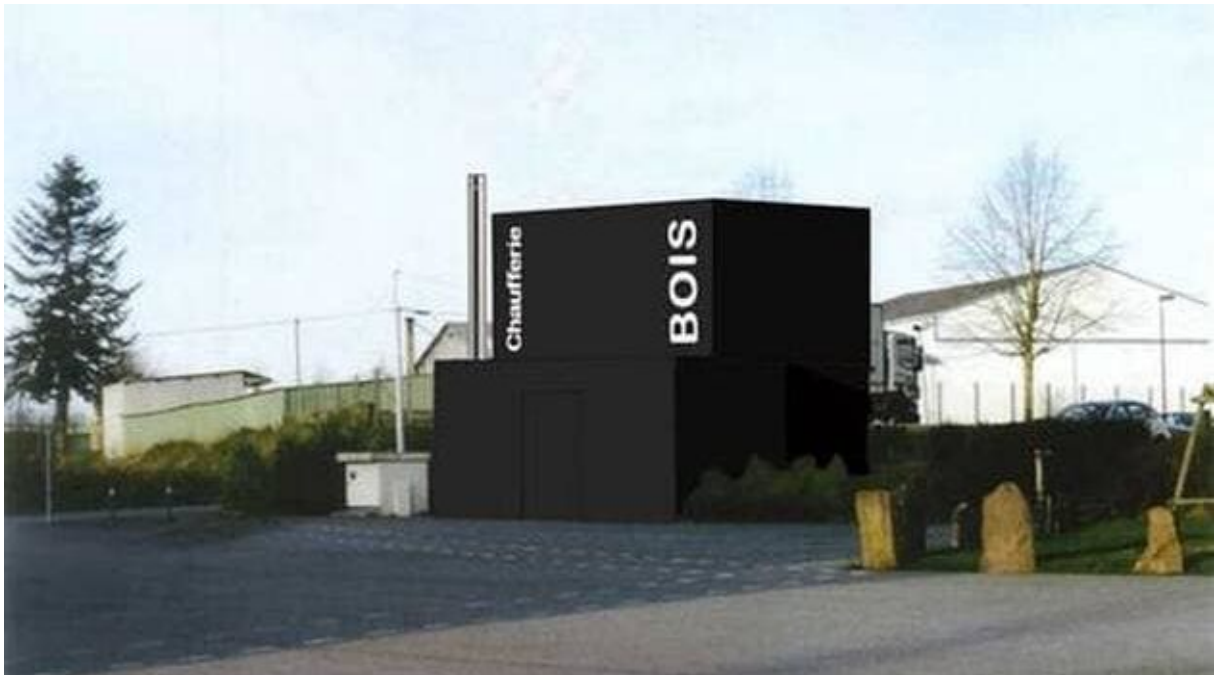
« **Trois chaufferies bois et trois réseaux de chaleur pour une gestion unique** » c'est l'ambition de Roche aux Fées Communauté afin de poursuivre son engagement en faveur de la transition énergétique.

Une première expérience réussie est en exploitation à Janzé depuis 2014. Fort de cette expérience, trois nouveaux réseaux de chaleur biomasse sont actuellement en construction à Coësmes, Martigné-Ferchaud et Retiers. Au sein d'une gestion unique en délégation de service public : « **Une nouveauté, ça n'a jamais été fait, est une mutualisation des communes** », explique Sébastien Benoist de Roche aux Fées communauté.

La réalisation et l'exploitation de ces réseaux ont été confiées, pour 25 ans, à Nass & Wind Energie Verte une entreprise basée à Lorient, via leur filiale Nemora, déjà exploitante du réseau de chaleur de Janzé. « **À travers cette innovation de gestion, il s'agit de montrer que les communes rurales, au sein d'une coopération intercommunale, peuvent aussi s'équiper de réseaux de chaleur.** »

Un financement participatif

Le souhait est de faire participer les habitants, ce projet fait l'objet d'une campagne de financement participatif avec la plateforme GwenneG, une première dans l'Ouest pour ce type de projet. « **Mercredi 20 novembre s'est ouvert une campagne de financement participatif sur la plateforme GwenneG pour ce projet appelé Nemora** », explique Karim Essemiani, le président de GwenneG.



Le réseau de chaleur de Coësmes. | OUEST-FRANCE

Les habitants des communes de Retiers, Le Theil-de-Bretagne, Martigné-Ferchaud et Coësmes peuvent ainsi participer. « **Le financement est ouvert pendant 15 jours en exclusivité aux résidents de ces communes. L'occasion de s'impliquer dans un projet environnemental.** » Il sera ensuite ouvert aux Bretilliens. Le principe est d'investir entre 20 € et 2 000 € pour un placement rémunéré à 4,8 % sur 36 mois jusqu'à une souscription de 50 000 €.

Trois projets similaires

Ce sont trois chaufferies bois, donc trois réseaux de chaleur qui fourniront un mix à 90 % d'énergie renouvelable garanti en ressources locales bocagères. « **Les agriculteurs fourniront 50 % de bois bocager localement** », ajoute Sébastien Benoist.



Le réseau de chaleur de Martigné-Ferchaud. | OUEST-FRANCE

Les 3,1 GWh de chaleur livrée aux abonnés correspondent à l'équivalent du chauffage de 300 logements. Surtout c'est 840 tonnes de gaz à effet de serre évités.

Pour la chaufferie de Retiers, elle est positionnée sur le parking du champ de foire à Theil-de-Bretagne. Les travaux de terrassement ont débuté mi-septembre pour une mise en service en avril 2020. À Martigné-Ferchaud, la chaufferie est implantée à la place de la laiterie Bridel pour une mise en service en mars 2020. Et à Coësmes, l'exploitation a commencé il y a deux semaines.

La construction de ces trois projets nécessite un investissement total de 3 444 000 € et bénéficiera de 1 654 000 € de subventions.



Le réseau de chaleur de Retiers. | OUEST-FRANCE

Préserver le maillage bocager

Ces trois chaufferies utiliseront des énergies renouvelables, notamment le bois-énergie, sous sa forme de plaquettes de bois déchiquetées, provenant de massifs forestiers et de haies bocagères. Elles remplaceront les énergies fossiles importées (fioul et gaz).

Roche aux Fées communauté s'appuie sur la filière bois-énergie pour valoriser les 2 200 km de haies bocagères et les 2 000 ha de boisements forestiers de son territoire. La construction des réseaux de chaleur complète les diverses actions de valorisation du bocage menées par Roche aux Fées communauté, comme la replantation annuelle de 15 km de haie, la formation des agriculteurs...

Plateforme de financement : www.gwenneg.bzh/fr/nemora